

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
مكتب الأستاذة / بوادي صندرة  
محاضرة قضائية لدى اختصاص محكمة رأس الوادي  
مجلس قضاء برج بوعرييج  
رقم الهاتف: 035.63.23.23

نشر مستخرج بيع حقوق عقارية  
بموجب المادة 748 من قانون الإجراءات المدنية و الإدارية

بطلب من المدعوة هواري ابراهيم القائم في حق ابنته القاصرة هواري غفران الساكن (ة) ب / بلدية بنر قاصد علي بموجب رخصة بالتصرف في أموال قاصر الصادر عن السيدة رئيسة قسم شؤون الأسرة بمحكمة رأس الوادي بتاريخ 28/01/2026 رقم الترتيب. 22/26

بموجب الأمر يندب خبير لتقييم مناب قاصر الصادر عن رئيس محكمة راس الوادي بتاريخ 22/02/2026 تحت رقم : 00247/25 بمقتضى تقرير خبرة الخبير الاستاذ الخبير الاستاذ دومي لطفي المودعة بأمانة ضبط محكمة رأس الوادي بتاريخ : 09/03/2026 تحت رقم 108 /25/ المعين بموجب أمر بندب خبير لتقييم مناب محجور عليه الصادر عن السيد رئيس محكمة رأس الوادي بتاريخ 22/02/2026 تحت رقم: 00247/25

بمقتضى محضر إيداع قائمة شروط بيع حقوق عقارية المودعة لدى أمانة ضبط محكمة رأس الوادي بتاريخ : 12/05/2026 تحت رقم : 61/م ، إ.ق ش ، ب 25 لبيع الحقوق العقارية المتمثلة في

تعيين الحقوق العقارية : 01/12 جزء في 07/88 جزء في 88/88 جزء من الطابق الارضي و حقوق عقارية والمقدرة ب 01/12 جزء في 07/88 جزء في 88/88 جزء من الطابق الأول في قطعة ارض مشيد عليها بناية تقع بالمكان المسمى تجزئة 416 قطعة رقم 114 تقع ببلدية بتر قاصد علي ، دائرتها المدنية والقضائية راس الوادي ودائرة محافظتها العقارية بنر قاصد علي، وولايتها برج بوعرييج .

أصل الملكية : آلت الحقوق العقارية للقاصر هواري غفران بموجب الاجراء الأولي للاشهار الترقيم بالسجل العقاري تطبيقا لاحكام المادة 121 من المرسوم 76/63 المعدل والمتمم تقييد في 01/10/2019 حجم 01 تربيعة 1161 بالنسبة للحصة رقم 02 و حجم 01 تربيعة 1162 بالنسبة للحصة رقم 04

تحديد ثمن الحقوق العقارية -

السعر الافتتاحي لانطلاق المزايده للحقوق العقارية المقدره بـ للحقوق العقارية المقدره 01/12 جزء في

جزء في 88/88 جزء و حقوق عقارية والمقدرة ب 01/12 جزء في 07/88 جزء في 88/88 جزء يقدر ب / تسعة وثلاثون 88/07 ألف وسبعمانه و إثنان و سبعون دينار جزائري و إثنان و سبعون سنتيم ( 39.772.72 دج ) وفقا للخبرة المنجزة من طرف الخبير الاستاذ دومي لطفي المودعة بأمانة ضبط محكمة رأس الوادي بتاريخ : 09/03/2026 تحت رقم : 108/25 المعين بموجب أمر بندب

خبير لتقييم مناب محجور عليه الصادر عن السيد رئيس محكمة رأس الوادي بتاريخ 22/02/2026 تحت رقم : 00247/25 وعليه تعلن الأستاذة بوادي صندرة عن إيداع قائمة شروط البيع للحقوق العقارية لدى أمانة ضبط محكمة رأس الوادي و قد تم التأشير

عليها من طرف أمانة ضبط هذه الأخيرة يوم 12/05/2026 تحت رقم : 31/م ، إ.ق ش ، ب 26

و للإطلاع عليها من طرف من يهمله الأمر الإتصال بمكتب المحضر القضائي أو أمانة ضبط المحكمة

كما تم تحديد جلسة الاعتراضات ليوم 02/06/2026، على الساعة العاشرة (10:00) صباحا بمكتب السيد رئيس محكمة رأس الوادي و ان تقديم الاعتراضات يكون بموجب عريضة مكتوبة تقدم إلى السيد رئيس المحكمة بثلاثة 03 أيام على الأقل قبل تاريخ الجلسة، وإلا

سقط الحق في الاعتراض

المحاضرة القضائية  
الأستاذة بوادي صندرة